

**UCHWAŁA Nr XVI/100/2020**

**RADY GMINY ZARZECZE**

**z dnia 27 lutego 2020 roku**

***w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze  
na lata 2020 – 2030***

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz uchwałą Nr 1/2020 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Zarzecze z dnia 23 lutego 2020 roku

Rada Gminy Zarzecze uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przyjmuje się „Plan Odnowy Miejscowości Zarzecze na lata 2020 – 2030”, jak w załączniku do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zarzecze.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Daniel Kopkowicz*



**GMINA ZARZECZE**

## **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ZARZECZE NA LATA 2020 – 2030**



## SPIS TREŚCI

1. Wstęp do Planu Odnowy Miejscowości
2. Charakterystyka miejscowości Zarzecze
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
4. Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno - społeczno - gospodarczego miejscowości i regionu
5. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Zarzecze (analiza SWOT)
6. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
7. Wdrożenie i monitorowanie Planu
8. Public Relations Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze
9. Podsumowanie

## WSTĘP

Odnowa wsi od czasu wejścia Polski do Unii Europejskiej jest napędową siłą rozwoju obszarów wiejskich, skutecznie przeobrażającą tereny nią objęte i stanowiącą istotny składnik procesów rozwojowych na poziomie lokalnym i regionalnym. Odnowa wsi to proces kształtowania warunków życia ludzi na obszarach wiejskich, którego animatorem i podmiotem jest społeczność lokalna. Oddziałuje on na standard życia i jego jakość oraz źródła utrzymania mieszkańców, jednocześnie zachowując tożsamość wsi wyrażającą się wartościami życia wiejskiego, wzmacnianiem i rozwojem dziedzictwa duchowego, kulturowego i materialnego wsi.

Podstawą rozwoju miejscowości Zarzecze jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Zarzecze”, który przedstawia charakterystykę miejscowości, inwentaryzuje jej zasoby mogące służyć odnowie miejscowości, analizuje mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia oraz opisuje planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną w perspektywie 10 lat od dnia przyjęcia dokumentu. Plan zawiera także opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Plan Odnowy Miejscowości jest opracowaniem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek stworzenia planu wynika z warunków ubiegania się o wsparcie ze środków unijnych.

Cele i zadania przyjęte w „Planie Odnowy Miejscowości Zarzecze” są spójne z następującymi dokumentami strategicznymi:

- Narodowym Planem Rozwoju,
- Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich
- Strategią Rozwoju Województwa Podkarpackiego do roku 2020,
- Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego,
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego

W dalszej części opracowania przedstawiono: zasoby miejscowości, analizę mocnych i słabych stron, cele i kierunki działania oraz Dziesięcioletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Zarzecze.

# I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ZARZECZE

## 1.1. Położenie i historia Zarzecza



Położenie miejscowości Zarzecze na terenie Gminy Zarzecze

Wieś Zarzecze położona jest w północno-wschodniej części województwa podkarpackiego. Jako stała osada została założona prawdopodobnie we wczesnym średniowieczu. W połowie XIV wieku weszła na trwałe, wraz z całym regionem przemyskim, w skład państwa polskiego. Struktura przestrzenna Zarzecza jest typowa dla osad zakładanych na karczowiskach leśnych. Oś osadniczą stanowiła rzeka, wzdłuż której stawiano zabudowania oddzielone od siebie drogami i opłotkami. Charakter lokalizowania się wsi jest zawarty w samej nazwie Zarzecze, traktującej ten etap dosłownie. Do końca wieku XV wieś była własnością drobnej szlachty, której losy spletały się z możliwym rodem Tarnowskich związanych z Jarosławiem. I tak spoczywała w rękach Cieszańskich-Ramszów, Mzurowskich, Siennowskich i Krzeczowskich. Około roku 1489 wieś składała się z pól dworskich oraz z dużego gospodarstwa sołeckiego, tworząc tym samym folwark.

W roku 1430, właściciel Cieszacina, Kisielowa i Roźniatowa ufundował kościół rzymskokatolicki w Zarzeczcu, dając tym samym początek parafii zarzeckiej.

Pod koniec XV Wieku wieś posiadała zabudowania mieszkalne, gospodarcze, karczmę położoną przy skrzyżowaniu gościńców oraz najważniejsze instytucje samorządowe i sądowe (ława wiejska). Przykładowo, w II połowie XV wieku, pod uprawą było około 400 ha ziemi. Epoka nowożytna odcisnęła swoje piętno na mieszkańcach wsi, obarczonych darmową pracą na rzecz swojego pana (pańszczyzna), z czym wiązało się ograniczenie praw osobistych i majątkowych, załamanie się samodzielnych gospodarstw kmiecych. Wszelkie niedogodności losowe doprowadziły do obniżenia wydajności produkcyjnej chłopów, czego efektem było pozostawienie sporej powierzchni pól uprawnych odłogiem.

Pomiędzy wiekiem XVI, a XVIII Zarzeczce przechodzi z rąk do rąk, stając się dobrem wielowioskowej szlachty, posiadającej liczne kompleksy ziemskie w Polsce i w Rusi Czerwonej. Pod koniec XVIII wieku Zarzeczce trafia w ręce rodu Dzieduszyckich, z którymi jego losy będą nieodzownie splecione po dzień dzisiejszy.

Wieś Zarzeczce jest siedzibą gminy. Ma powierzchnię 623,7304 ha. Oddalona jest o 9 km od miasta powiatowego Przeworska. Liczba mieszkańców miejscowości Zarzeczce na dzień 31.12.2019 r. wsi wynosi 1620 osób. Wieś w 100% posiada gaz, kanalizację, wodociąg, telefon.

Zabudowa Zarzeczca jest bardzo zwarta – charakterystyczna dla wsi Galicyjskiej. Zarzeczce posiada wyodrębnione centrum wsi, gdzie znajdują się: Szkoła Podstawowa im. Św. Jana Pawła II, Zespół Szkół im. Wincentego Witosa z internatem, kościół parafialny, cmentarz komunalny, Urząd Gminy, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, remiza OSP, zespół pałacowo-parkowy będący siedzibą Gminnego Ośrodka Kultury i Gminnej Biblioteki Publicznej, osiedle mieszkaniowe, lokalny zakład przemysłowy GPR Guma i Plastik Recycling Sp. z o.o. oraz liczne zakłady usługowe i sklepy. Przy Szkole Podstawowej powstała pełnowymiarowa Hala Sportowa, obiekt za który Gmina Zarzeczce otrzymała od Ministra Edukacji Narodowej i Sportu wyróżnienie w konkursie Inwestor Roku 2004 za najlepiej zaprojektowany obiekt sportowy. W Zarzeczcu ma swoją siedzibę Ludowy Klub Sportowy, Ochotnicza Straż Pożarna, Gminna Strażacka Orkiestra Dęta, Koło Gospodyń Wiejskich oraz kilka stowarzyszeń o charakterze regionalnym. Na terenie zespołu pałacowo-parkowego odbywają się liczne imprezy plenerowe, występy i koncerty.

W latach 1992-2000 przeprowadzono szereg prac, mających na celu poprawę standardu życia mieszkańców i wizerunku wsi. W latach 1992-1993 wybudowano nowoczesną oczyszczalnię ścieków i kanalizację sanitarną, w 1996 roku cała wieś została podłączona do linii telefonicznej, w latach 1996-2000 rozbudowany został budynek Szkoły Podstawowej, a w roku 2004 została zakończona budowa pełnowymiarowej Hali Sportowej. W 2006 r. w ramach „Odnowy Wsi” wykonano nowe chodniki, miejsca parkingowe, klomby oraz ustawiono ławki w centrum wsi Zarzecze. W roku 2011 dzięki dofinansowaniu ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013 zakończono dwie kluczowe inwestycje: „Budowa Gminnego Centrum Sportu i Rekreacji” oraz „Rewitalizację zabytkowego parku w Zarzeczu”. Mieszkańcy Zarzecza należą do Parafii p.w. Świętego Michała Archanioła w Zarzeczu.



**Kościół p.w. Św. Michała Archanioła w Zarzeczu**

## II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

### 2.1. Zasoby przyrodnicze

Wieś Zarzecze położona jest w obrębie Zapadliska Przedkarpackiego. Obszar wsi Zarzecze wznosi się od 183 m n.p.m. do 268 n.p.m. Różnica wysokości względnej wynosi 85 m.

Podstawową skałą macierzystą są utwory lessowe, z której wytworzyły się głównie gleby brunatne i czarnoziemne. Pod względem rolnym gleby są bardzo dobre i dobre (I, II i III klasa bonitacji gleb).

Warunki klimatyczne należą do łagodnych. Średnia miesięczna temperatura wynosi 8,4° C, zaś średnie opady w skali roku kalkulują się w granicach 652 mm.

Flora odznacza się pozostałościami po Puszczy Karpackiej, w przeważającej części jest to buk zwyczajny, sosna, jodła, a także jesion wyniosły, grab pospolity, świerk pospolity, lipa drobnolistna, brzoza brodawkowata, dąb szypułkowy, modrzew europejski, olcha czarna, olsza. Do gatunków przydrożnych i przydomowych należy topola czarna, wierzba biała, wierzba krucha, bez czarny, klon zwyczajny, orzech czarny.

Zamieszkująca okoliczne lasy zwierzyna składa się głównie z sarny, jelenia, dzika, lisa, zająca szaraka. Lasy są pełne jagód, jeżyn, grzybów, bukwi, orzechów laskowych.

Zarzecze leży w zasięgu zlewni rzeki Mlecзки IV rzędu. Mlecзка jest tu rzeką typowo nizinną, z dość szerokim tarasem zlewowym, płynie doliną szerokości około 1,5 km wśród żyznych, rolniczo intensywnie zagospodarowanych terenów. Dopływem Mlecзки na terenie Zarzecza jest potok Serwatówka.

Zarzecze jest miejscowością o charakterze rolniczym, dominują tu tradycyjne kierunki gospodarki rolnej. Głównymi kierunkami upraw są zboża, buraki cukrowe i ziemniaki, oraz produkcja warzyw i owoców. Produkcja zwierzęca to głównie chów bydła oraz trzody chlewnej. Sektor rolniczy charakteryzuje się dużym rozdrobnieniem gospodarstw. Na terenie wsi występują bardzo dobre warunki agrotechniczne.



## 2.2 Infrastruktura społeczna

### Oświata

Dzieci zamieszkujące miejscowość Zarzeczce ma możliwość pobierania nauki w Szkole Podstawowej im. Św. Jana Pawła II, młodzież może pobierać naukę w Zespole Szkół im. Wincentego Witosa. Opiekę przedszkolną zapewnia Oddział Przedszkolny przy Zespole Szkół w Zarzeczcu.



**Szkoła Podstawowa im. Św. Jana Pawła II w Zarzeczcu**



**Zespół Szkół im. Wincentego Witosa w Zarzeczcu**



**Budynek Starej Szkoły w Zarzeczcu**

## Ochrona zdrowia

Mieszkańcy miejscowości korzystają z usług medycznych świadczonych w ośrodku zdrowia w miejscowości Zarzecze. W ośrodku zdrowia w Zarzeczcu przyjmuje dwóch lekarzy rodzinnych. Poradnie specjalistyczne oraz najbliższy szpital znajduje się w Przeworsku. W każdej chwili mieszkańcy mogą liczyć na pomoc pogotowia ratunkowego z Przeworska. W miejscowości Zarzecze funkcjonują dwa gabinety stomatologiczne, gabinet położniczy oraz dwa punkty rehabilitacyjne. W Zarzeczcu działają dwie apteki.



**Ośrodek Zdrowia w Zarzeczcu**

## Kultura

Działalność kulturalna na terenie miejscowości realizowana jest przez Centrum Kultury w Zarzeczcu oraz Gminną Bibliotekę Publiczną im. Księdza Stefana Wyszyńskiego w Zarzeczcu. Obydwie instytucje mieszczą się w budynku zabytkowego pałacu.



**Pałac Dzieduszyckich w Zarzecz - siedziba Centrum Kultury i Biblioteki**

## **Sport**

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zarzecz prowadzi działalność związaną z upowszechnianiem sportu i zdrowym trybem życia. Kompleks składa się z pełnowymiarowej hali sportowej, zespołem boisk „Orlik”, pełnowymiarowym stadionem z sześciotorową bieżnią.



**Hala Sportowa**

## Pomoc społeczna

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zarzeczu prowadzi działalność związaną ze wsparciem rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i uzależnień. Ośrodek mieści się w budynku Urzędu Gminy Zarzecze.

## 2.3 Infrastruktura techniczna

Każde gospodarstwo na terenie Zarzecze korzysta z sieci elektrycznej, której dystrybutorem jest PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, Rejon Jarosław. Operatorem sieci gazowniczej jest PGNiG. Sieć wodociągową i kanalizacyjną utrzymuje Gmina Zarzecze. Zarzecze ma również dobrze rozwiniętą sieć telekomunikacyjną i internetową.

### WYKAZ DRÓG POWIATOWYCH NA TERENIE ZARZECZA

NUMER DROGI	NAZWA DROGI
P 1 594 R	Przeworsk – Zarzecze
P 1 604 R	Żurawiczki – Zarzecze
P 1 617 R	Kańczuga – Jarosław
P 1 619 R	Zarzecze – Pełnatycze – Bystrowice

### WYKAZ DRÓG GMINNYCH

NUMER DROGI	NAZWA DROGI
111106	Zarzecze przez wieś
111130	Stara droga do Pełnatycz
111131	Droga za Pomnikiem, od ZSR do granicy z Zalesiem
111132	Droga za Pomnikiem, od ZSR do granicy z Zalesiem
111133	Droga osiedlowa vis'vis cmentarza i droga koło Świerka
111134	Droga osiedlowa vis'vis cmentarza i droga koło Świerka
111135	Droga od Kwaśniaka do granicy z Zalesiem
111136	Droga przy Organistówce
111137	Droga koło Cegielni i od Górskiej z pętlą do lasu
111138	Droga koło Cegielni i od Górskiej z pętlą do lasu
111139	Droga koło Cegielni i od Górskiej z pętlą do lasu
111140	Droga koło Dryniaka

Powyższy wykaz stanowi jedynie sieć dróg publicznych. W wykazie nie zostały ujęte drogi wewnętrzne i dojazdowe, które nie spełniają parametrów drogi publicznej.

### III. NAWIĄZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNO - SPOŁECZNO - GOSPODARCZEGO

Kluczowym dokumentem strategicznym w długim horyzoncie czasu jest „Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności”. Jest to dokument określający główne trendy, scenariusze rozwoju społeczno-gospodarczego kraju oraz kierunki jego przestrzennego zagospodarowania, z uwzględnieniem zasady zrównoważonego rozwoju. Dokument ten określa także najważniejsze wyzwania związane z polityką makroekonomiczną, w tym konieczność dokonania realokacji wydatków publicznych na rzecz wydatków rozwojowych, wspierających obszary dotyczące konkurencyjnej i innowacyjnej gospodarki, terytorialnie zrównoważonego rozwoju, a także efektywności i sprawności funkcjonowania państwa.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze ma na celu poprawę życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności turystycznej, inwestycyjnej i gospodarczej obszaru wsi, a także wyrównanie dysproporcji pomiędzy społecznością wsi i miast w ramach polityki zrównoważonego rozwoju poszczególnych regionów i co najważniejsze podwyższenie standardu i jakości życia mieszkańców, rozwój turystyczny i kształtowanie tożsamości lokalnej. Plan Odnowy Wsi Zarzecze jest zgodny z krajowymi, wojewódzkimi i gminnymi strategiami i planami.

## IV. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI ZARZECZE

### (analiza SWOT)

Analiza SWOT to jedna z najpopularniejszych [technik analitycznych](#), służąca do porządkowania [informacji](#) jako uniwersalne narzędzie pierwszego etapu analizy [strategicznej](#). Technika analityczna SWOT posłużyła na posegregowaniu posiadanych informacji na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych):

- **S** (*Strengths*) – mocne strony: wszystko to, co stanowi atut, przewagę, zaletę miejscowości,
- **W** (*Weaknesses*) – słabe strony: wszystko to, co stanowi słabość, barierę, wadę miejscowości,
- **O** (*Opportunities*) – szanse: wszystko to, co stwarza dla miejscowości szansę korzystnej zmiany, rozwoju,
- **T** (*Threats*) – zagrożenia: wszystko to, co stwarza dla miejscowości niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej lub utrzymania obecnych negatywnych tendencji.

Dwa pierwsze obszary odnoszą się do środowiska wewnętrznego i zawierają ocenę potencjału miejscowości Zarzecze. Natomiast dwa ostatnie odnoszą się do środowiska zewnętrznego na poziomie gminy, powiatu, województwa i kraju.

### CZYNNIKI WEWNĘTRZNE

#### S - MOCNE STRONY

1. Możliwość przygotowania potencjalnych terenów pod inwestycje,
2. Dziedzictwo kulturowe (zabytki, kapliczki, krzyże przydrożne),
3. Przebieg przez Zarzecze dróg powiatowych,
4. Otwartość mieszkańców na inwestorów wewnętrznych i zewnętrznych,
5. Wiele terenów możliwych do wykorzystania do rekreacji i turystyki,
6. Gleby bardzo dobrej klasy oraz konkurencyjne ceny płodów rolnych,
7. Brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko,
8. Miejscowość jest zwodociągowana, skanalizowana, zelektryfikowana,
9. Budynek remizy usytuowany w centrum wsi,
10. Położenie na uboczu aglomeracji miejskich,
11. Wzrost zaangażowania mieszkańców w poprawę wizerunku wsi,

12. Aktywnie działająca Ochotnicza Straż Pożarna, będąca w Krajowym Systemie Ratowniczo-Gaśniczym,
13. Atrakcyjne turystycznie położenie, dogodne dla rozwoju turystyki.

### **W - SŁABE STRONY**

1. Brak inwestorów strategicznych
2. Emigracja ludzi młodych i wykształconych (brak możliwości znalezienia pracy zgodnej z oczekiwaniami młodych ludzi)
3. Wciąż utrzymujące się bezrobocie i relatywnie niska stopa życiowa części mieszkańców
4. Brak powstających przedsiębiorstw a w związku z tym pozarolniczych miejsc pracy
5. Brak grup producenckich i zorganizowanego systemu sprzedaży produktów rolnych
6. Trudności w zbyciu produktów rolnych oraz niska opłacalność ich produkcji
7. "starzenie się" społeczeństwa

### **CZYNNIKI ZEWNĘTRZNE**

#### **A - SZANSE**

1. Potencjał przyrodniczo-turystyczny,
2. Możliwy napływ ludności miejskiej na wypoczynek, szczególnie weekendowy podczas lokalnych świąt i pikników
3. Dostępność zewnętrznych środków finansowych Unii Europejskiej
4. Możliwość prowadzenia takiej produkcji rolnej, w szczególności nowoczesnej zintegrowanej produkcji sadowniczej, która odpowiadałaby potrzebom rynku regionalnego, krajowego i zagranicznego, w tym UE,
5. Tworzenie i dofinansowanie ze środków UE pozarolniczych miejsc pracy na terenie sołectwa
6. Aktywna i nastawiona prospołecznie znaczna grupa mieszkańców

#### **T - ZAGROŻENIA**

1. Niezadowalający stan infrastruktury komunikacyjnej na terenie (wciąż liczne nierówności, ubytki i koleiny na lokalnych drogach, brak chodników i oświetlenia)
2. Skomplikowane i długotrwałe procedury korzystania z zewnętrznych źródeł finansowania dla inwestycji planowanych



3. Brak stabilizacji cen w rolnictwie oraz systematyczny wzrost cen energii i paliw do produkcji rolnej
4. Niż demograficzny

W interesie mieszkańców Zarzecza leży podjęcie czynności, które pozwolą na pełny rozwój silnych stron miejscowości przy wykorzystaniu szans jakie stwarza zmieniające się otoczenie. Jednocześnie trzeba podjąć działania, które zneutralizują bądź odsuną zagrożenia mogące pojawić się ze strony otoczenia zewnętrznego.

Szansą dla wsi i jej mieszkańców jest pozyskanie funduszy unijnych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz innych dostępnych środków na realizację zamierzonych zadań.

Przeprowadzenie analizy SWOT uzasadnia przyjęcia jako wizji rozwoju miejscowości Zarzecze następującego stwierdzenia:

## **„Zarzecze – atrakcyjne miejsce pracy, nauki i wypoczynku”**

### **Dlaczego chcemy zmian?**

- nasza wieś ma wszelkie szanse rozwojowe – mamy sporo atrakcyjnych terenów, chętnie powitamy nowych mieszkańców, przedsiębiorców i inwestorów,
- chcemy żyć w pięknym estetycznym otoczeniu,
- chcemy się lepiej poznać i zintegrować,
- chcemy poprawić warunki codziennego życia, wyrównać nasze szanse z miastem,
- chcemy zapewnić dobre warunki dla młodych ludzi.

### **Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?**

#### **Zarzecze będzie:**

- wsią nowoczesną, bezpieczną i wygodną,
- dawać szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (światlica wiejska, plac zabaw dla dzieci, boiska, miejsca rekreacji),

- wsią zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością podtrzymującą wiejską tradycję (zadbamy o tradycje naszego regionu, o nasze wykształcenie – kursy, szkolenia, będziemy organizować wspólne zabawy, festyny),
- wsią dbającą o dzieci i młodzież oraz seniorów,
- wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych,
- wsią otwartą na nowych przedsiębiorców, grupy producenckie i inwestorów.

## V. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

Podczas prac nad stworzeniem Planu Odnowy Miejscowości mieszkańcy Zarzecza jako kluczowe dla rozwoju miejscowości uznali następujące zadania:

- Melioracja
- Modernizacja stacji uzdatniania wody
- Rewitalizacja zabytkowego parku
- Budowa i remonty dróg oraz chodników
- Uzupełnienie oświetlenia
- Remont i wyposażenie remizy

### 5.1. Opis zadań do realizacji

Plan Odnowy Miejscowości Zarzecze zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalnego i gospodarczego życia mieszkańców. Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim poprawa estetyki oraz stanu bezpieczeństwa i standardu życia mieszkańców Zarzecza.

#### ➤ Melioracja

Sytuacja wodna w miejscowości Zarzecze wskazuje na konieczność przeprowadzenia melioracji w całej miejscowości. W naszej miejscowości jest wiele rowów melioracyjnych, które należy udroźnić w celu zabezpieczenia wodnego pól uprawnych oraz domów mieszkalnych,

- Modernizacja stacji uzdatniania wody, polegająca na remoncie obecnego budynku, wyposażeniu w nową infrastrukturę techniczną oraz budowę instalacji fotowoltaicznej,
- Rewitalizacja zabytkowego parku - wykonanie II etapu odbudowy zabytkowego parku w Zarzeczu: mała architektura, ścieżki, nasadzenia,
- Budowa i remonty dróg oraz poboczy oraz chodników - odwodnienie dróg i ułożenie nowych nawierzchni asfaltowych przyczyni się do wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej oraz poprawi estetykę miejscowości Zarzecze. Wzrośnie również bezpieczeństwo osób korzystających z przedmiotowych dróg, zarówno kierowców jak i pieszych. Niezbędnym jest przebudowa dwóch mostów na drogach powiatowych oraz

jednego na drodze gminnej. Największą potrzebą mieszkańców Zarzecza jest przebudowa głównego skrzyżowania w centrum wsi w formie ronda.

➤ Uzupełnienie oświetlenia - realizacja zadania przewiduje gruntową poprawę oraz rozbudowę już oświetlenia. Istniejący układ komunikacyjny pozbawiony dobrego oświetlenia nie zapewnia bezpieczeństwa w newralgicznych częściach miejscowości oraz na jej obrzeżach. Konsekwencją wdrożenia projektu będzie poprawa stanu bezpieczeństwa pieszych.

➤ Wyposażenie remizy

W istniejącej remizie należy przeprowadzić niezbędny remont w poszczególnych salach. Konieczny jest zakup nowego wyposażenia kuchni. Realizacja tego celu zaspokoi oczekiwania nie tylko strażaków, ale przede wszystkim dzieci i młodzieży. Ponadto inwestycja ta podniesie walory kulturalne i turystyczne sołectwa. Realizacja inwestycji pozwoli zagospodarować wolny czas dzieci i młodzieży szkolnej oraz przyczyni się do rozwoju intelektualnego i fizycznego jej mieszkańców. Zaplecze będzie służyło również do organizowania imprez o charakterze kulturalnym, patriotycznym dla całej miejscowej ludności.

## **5.2. Odbiorcy projektu**

Odbiorcami projektu są mieszkańcy miejscowości Zarzecze, przyjezdni turyści, inwestorzy. Ponadto projekt będzie oddziaływał na okoliczne sołectwa.

## **5.3. Oczekiwane rezultaty**

Realizacja zadań w ramach programu Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwojowi społeczno-kulturalnego oraz pobudzenia aktywności sportowo-rekreacyjnie. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwoju organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznej.

#### 5.4. Szacunkowe koszty realizacji zadania oraz harmonogram

Nazwa zadania	Szacowany koszt	Proponowane źródło dofinansowania	Termin realizacji zadania
Melioracja	200.000	PROW Budżet Gminy Spółka wodna	2020 - 2030
Modernizacja ujęcia wody	2.100.000	PROW / RPO Budżet Gminy	2020 - 2022
Rewitalizacja zabytkowego parku	2.000.000	RPO PL/BY/UA Fundusze Norweskie Budżet Gminy	2021 - 2025
Budowa, remonty dróg i chodników oraz budowa ronda i przebudowa mostów	9.000.000	PROW / RPO Starostwo Powiatowe Budżet Gminy Inne środki	2020 - 2030
Wymiana i uzupełnienie oświetlenia	500.000	NFOŚiGW RPO Budżet Gminy	2020 - 2030
Remont i wyposażenie remizy	100.000	PROW Budżet Gminy Środki własne OSP	2021 - 2030

#### VI. WDRAŻANIE i MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie przez Uchwałę Rady Gminy Zarzecze. Wdrożenie Planu powierza się Wójtowi Gminy Zarzecze i Radzie Sołeckiej. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego funkcjonowania, polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postępy i efekty.

### 6.1. Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
Przedłożenie projektu Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze przedstawicielom Zebrania Wiejskiego	Rada Sołecka	Luty 2020
Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	Luty 2020
Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze na Sesji Rady Gminy Zarzecze	Rada Gminy	Luty 2020
Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Wójt Gminy Zarzecze	Do końca I kwartału 2022 r.
Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w Siedmioletnim Planie Inwestycyjnym	Wójt, Rada Sołecka	Do końca roku 2030

## 6.2. Monitorowanie planu odnowy miejscowości

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Zarzecze zaangażowane we wdrażaniu Planu Odnowy Miejscowości.

### Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze

ZADANIE	KOMPETENCJA	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Planie Inwestycyjnym	Rada Sołecka	Raz w roku / w I kwartale/ na Zebraniu Wiejskim
2. Ocena realizacji Planu Inwestycyjnego	Wójt	Przed sesją absolutoryjną każdego roku
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności	Rada Sołecka	Raz na trzy lata

## 6.3 Zmiana Planu Odnowy Miejscowości

Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno-gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Zarzecze może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Sołtysa wsi Zarzecze. Wniosek taki poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Gminy w formie uchwały.

## VII. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ZARZECZE

Komunikacja społeczna będzie miała na celu informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, w zakresie związanym z realizacją Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze

Komunikacja społeczna będzie polegać na:

- zapewnieniu powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- zapewnieniu informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i sołectwa
- inicjowaniu dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnieniu współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia, wykorzystaniu nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak np. internet w celu promocji Planu oraz usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

**Internet** będzie głównym medium informacji o kolejnych etapach wdrażania *Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze*.

Na stronie internetowej Urzędu Gminy Zarzecze w miejscach poświęconych aktualnościom oraz inwestycjom, jak również na profilach społecznościowych, będą się pojawiały regularnie informacje na temat kolejnych inwestycji realizowanych zgodnie z Planem Odnowy Miejscowości. Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie *Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze* (Wójtem Gminy Zarzecze), a zainteresowanymi przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi oraz działaczami społecznymi.



**Prasa lokalna i regionalna** służyć będzie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców *Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze* o stopniu zaawansowania realizacji tego dokumentu oraz sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet. Cennym źródłem informacji jest wydawany przez Gminę Zarzecze kwartalnik – Pismo Samorządowe „Kurier Zarzecki”.

## VIII. PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację kilku zadań na przestrzeni siedmiu lat. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywnych środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju o promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego środowiska rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Zarzecze ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

Wymienione wyżej propozycje i plany działań zmierzają do zachowania oraz zwiększenia atrakcyjności Zarzecza, jako miejsca zamieszkania i wypoczynku. W efekcie poprawi się jakość życia mieszkańców, co może prowadzić do postrzegania Zarzecza i jego okolic jako obszaru bardzo wartościowego do inwestowania oraz uprawiania turystyki. Rozwój przedsiębiorczości i turystyki stanowi szansę rozwoju oraz może się przyczynić do zwiększenia zysków. Podwyższone dochody gminy pozwolą na prowadzenie dalszych inwestycji w zakresie ekologii, infrastruktury, a tym samym poprawią wartość regionu.

**WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**Daniel Kopkowitz**

