

**UCHWAŁA Nr XI/85/2015
RADY GMINY ZARZECZE
z dnia 10 grudnia 2015 r.**

**w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości ,
wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości oraz wzorów
załączników do deklaracji i informacji**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity : Dz. U. z 2014 r. , poz. 849 z późn. zm.) Rada Gminy Zarzecze uchwala co następuje :

§ 1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór informacji o nieruchomościach (IN-1) , stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Określa się wzór załącznika – dane o nieruchomościach (ZN-1/A), stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.


§ 4. Określa się wzór załącznika – dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (ZN-1/B) , stanowiący załącznik nr 4 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zarzecze.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016 .

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 8. Traci moc uchwała Nr XI/69/2011 z dnia 10 listopada 2011 w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości , wzoru informacji o nieruchomościach oraz załączników do deklaracji i informacji.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mariusz Pieniążek

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr ewidencyjny podatnika

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XII/85/2015
Rady Gminy Zarzecze z dnia 10 grudnia 2015r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.:Dz.U.z 2014 r.Nr poz.849, z późn. zm.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego, do którego adresowana jest deklaracja

WÓJT GMINY ZARZECZE

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok).....

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu ze względu na formę władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty
 7. posiadacz zależny (najemca, dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (wspólnajemca, współdzierżawca)

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. Numer PESEL **

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku wg stosownej uchwały Rady Gminy Zarzeczce	Kwota podatku
		zł, gr	zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków ¹⁾	25. , m ²	26. ,	27. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	28. , ha	29. ,	30. ,
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ¹⁾	31. , m ²	32. ,	33. ,
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	, m ²		

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewn. długości ścian na wszystkich kondygnacjach (także garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe), z wyjątkiem klatek schodowych i sztywów dźwigowych.

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
		zł, gr	zł, gr
1. Budynki mieszkalne – ogółem ¹⁾	34. , m ²	35. ,	36. ,
w tym			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	37. , m ²		
kondygnacji o wysokości:			
- powyżej 2,20 m	38. , m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – ogółem ¹⁾	39. , m ²	40. ,	41. ,
w tym			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. , m ²		
kondygnacji o wysokości:			
- powyżej 2,20 m	43. , m ²		
3. Mieszkalne - zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem ¹⁾	44. , m ²	45. ,	46. ,
w tym			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. , m ²		
kondygnacji o wysokości:			
- powyżej 2,20 m	48. , m ²		
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu zakwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem ¹⁾	49. , m ²	50. ,	51. ,
w tym			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. , m ²		
kondygnacji o wysokości:			
- powyżej 2,20 m	53. , m ²		
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem ¹⁾	54. , m ²	55. ,	56. ,
w tym			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. , m ²		
kondygnacji o wysokości:			
- powyżej 2,20 m	58. , m ²		
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem ¹⁾	59. , m ²	60. ,	61. ,
w tym			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62. , m ²		
kondygnacji o wysokości:			
- powyżej 2,20 m	63. , m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł. gr.
1. Budowle	64. _____ zł	65. _____ %	66. _____ zł _____ gr.
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku (w pełnych złotych) ****) Suma kwot z pozycji 27, 30, 33, 36, 41, 46, 51, 56, 61 i 66		Kwoty podatków zaokrągla się w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych	
			67. _____ zł
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)			
68. Liczba załączników ZN-1/A		69. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
70. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji		71. Numer telefonu kontaktowego do osoby z poz. 70	
72. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)		73. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
74. Uwagi organu podatkowego			
75. Data (dzień - miesiąc - rok)		76. Podpis przyjmującego formularz	

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2014, poz.1619 z późn.zm.)

Jeżeli kwota należnego podatku za rok podatkowy nie przekracza 100 zł, podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

W przypadku gdy zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekracza określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dn. 23.11.2012 r. Prawo pocztowe (Dz.U.z 2012 poz. 1259) postępowania podatkowego nie wszyna się (podatek jest nienależny)

¹⁾ Należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

²⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³⁾ Niepotrzebne skreślić / w przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika podatnika (prokurenta) należy przedłożyć organowi podatkowemu pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa, wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr ewidencyjny podatnika

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI/85/2015
Rady Gminy Zarzecze z dnia 10 grudnia 2015 r.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.:Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.) Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY ZARZECZE

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji

Data nabycia nieruchomości _____ - _____ - _____ r.
(dzień – miesiąc – rok)

Data zakończenia budowy budynku(budowli) albo rozpoczęcia użytkowania budynku (budowli) lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem _____ - _____ - _____ r.
(dzień – miesiąc – rok)

Data zmiany* _____ - _____ - _____ r.
(dzień – miesiąc – rok)

* niewłaściwe przekreślić

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu ze względu na formę władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty
 7. posiadacz zależny (najemca, dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (wspólnajemca, współdzierżawca)

D. DANE PODATNIKA / PODATNIKÓW

D.I.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię

8. Drugie imię

9. Identyfikator REGON

10. Numer PESEL

Pola 11, 12, 13 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia

12. Imię ojca

13. Imię matki

D.I.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

D.I.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość		32. Kod pocztowy	33. Poczta

D.II.1. DANE IDENTYFIKACYJNE (współwłaściciela, współposiadacza)

34. Nazwisko	35. Pierwsze imię	36. Drugie imię
37. Identyfikator REGON		38. Numer PESEL

Pola 40, 41, 42 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.

39. Data urodzenia	40. Imię ojca	41. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

D.II.2. ADRES ZAMIESZKANIA

42. Kraj	43. Województwo	44. Powiat	
45. Gmina	46. Ulica	47. Nr domu	48. Nr lokalu
49. Miejscowość	50. Kod pocztowy	51. Poczta	

D.II.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (należy wypełnić, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)

52. Kraj	53. Województwo	54. Powiat	
55. Gmina	56. Ulica	57. Nr domu	58. Nr lokalu
59. Miejscowość	60. Kod pocztowy	61. Poczta	

D. III. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH PODATNIKACH (współwłaścicielach, współposiadaczach)

62.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**Podstawa opodatkowania
w m² (ha)

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków ¹⁾	63. , m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	64. , ha
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ¹⁾	65. , m ²
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. (Dz.U. z 2015 r., poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	66. , m ²

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewn. długości ścian na wszystkich kondygnacjach (także garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe), z wyjątkiem klatek schodowych i szybów dźwigowych.

Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalne – ogółem ¹⁾		67.	,	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.	,	m ²
	- powyżej 2,20 m	69.	,	m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - ogółem ¹⁾		70.	,	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.	,	m ²
	- powyżej 2,20 m	72.	,	m ²
3. Mieszkalne - zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem ¹⁾		73.	,	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74.	,	m ²
	- powyżej 2,20 m	75.	,	m ²
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem ¹⁾		76.	,	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	77.	,	m ²
	- powyżej 2,20 m	78.	,	m ²
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem ¹⁾		79.	,	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	80.	,	m ²
	- powyżej 2,20 m	81.	,	m ²
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem ¹⁾		82.	,	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	83.	,	m ²
	- powyżej 2,20 m	84.	,	m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

Budowle

85.

zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

86. Liczba załączników ZN-1/A

87. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. tak

2. nie

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

88. Imię i nazwisko	89. Telefon kontaktowy osoby składającej informację
90. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	91. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

92. Uwagi organu podatkowego

93. Data wpływu do organu podatkowego (dzień - miesiąc - rok)

94. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 3) Niepotrzebne skreślić / w przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika podatnika (prokurenta) należy przedłożyć organowi podatkowemu pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa, wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej, jeżeli nie występuje zwolnienie od tej opłaty.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr ewidencyjny podatnika	Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XI/85/2015 Rady Gminy Zarzecze z dnia 10 grudnia 2015 r.
---	-----------------------------	--

ZN-1/A

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

Załącznik ZN-1/A przeznaczony jest dla trzech nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż trzy nieruchomości należy wypełnić odrębne załączniki ¹⁾

3. Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

4. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1 2. informacji IN- 1

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

9. Numer PESEL **

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

C.I.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

10. Położenie nieruchomości (adres)

C.I.2. TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI (zaznaczyć właściwy kwadrat):

11. Rodzaj własności

 1. własność 2. współwłasność

12. Rodzaj posiadania samoistnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie

13. Rodzaj użytkowania

 1. użytkowanie wieczyste 2. współużytkowanie

14. Rodzaj posiadania zależnego

 1. posiadanie 2. współposiadanieC.I.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK GRUNTÓW, BUDYNKÓW, LOKALI ²⁾

15. Nr działki -(ek)

16. Nr obrębu

17. Powierzchnia działki

18. Wielkość udziału do działki

19. Powierzchnia udziału

20. Budynki

21. Lokale

C.I.4. KSIĘGA WIECZYSTA

22. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

23. Nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta (zbiór dokumentów)

C.II.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

24. Położenie nieruchomości (adres)

C.II.2. TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI (zaznaczyć właściwy kwadrat):

25. Rodzaj własności

1. własność

2. współwłasność

26. Rodzaj posiadania samoistnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

27. Rodzaj użytkowania

1. użytkowanie wieczyste

2. współużytkowanie

28. Rodzaj posiadania zależnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

C.II.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK GRUNTÓW, BUDYNKÓW, LOKALI ²⁾

29. Nr działki -(ek)

30. Nr obrębu

31. Powierzchnia działki

32. Wielkość udziału do działki

33. Powierzchnia udziału

34. Budynki

35. Lokale

C.II.4. KSIĘGA WIECZYSTA

36. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

37. Nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta (zbiór dokumentów)

C.III.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

38. Położenie nieruchomości (adres)

C.III.2. TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI (zaznaczyć właściwy kwadrat):

39. Rodzaj własności

1. własność

2. współwłasność

40. Rodzaj posiadania samoistnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

41. Rodzaj użytkowania

1. użytkowanie wieczyste

2. współużytkowanie

42. Rodzaj posiadania zależnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

C.III.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK GRUNTÓW, BUDYNKÓW, LOKALI ²⁾

43. Nr działki -(ek)

44. Nr obrębu

45. Powierzchnia działki

46. Wielkość udziału do działki

47. Powierzchnia udziału

48. Budynki

49. Lokale

C.III.4. KSIĘGA WIECZYSTA

50. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

51. Nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta (zbiór dokumentów)

- 1) Dopuszcza się przedłożenie zestawienia nieruchomości zawierającego wszystkie wymagane w niniejszym załączniku informacje, w miejsce tego załącznika.
- 2) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr ewidencyjny podatnika

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XII/85/2015
Rady Gminy Zarzecze z dnia 10 grudnia 2015 r.

ZN-1/B

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1 2. informacji IN-1

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna * / Nazwisko **

6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

7. Identyfikator REGON

8. Numer PESEL **

C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB
UCHWAŁY RADY GMINY

I. Tytuł prawny zwolnienia na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych	Grunty powierzchnia	Budynki lub ich części	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm.	9.		10.
Art.7 ust.1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	11.	12.	13.
Art.7 ust.1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	14.		15.
Art.7 ust.1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	16.		
Art.7 ust.1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	17.	18.	19.
Art.7 ust.1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		20.	
Art.7 ust.1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	21.	22.	

Art.7 ust.1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	23.	24.	
Art.7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	25.	26.	
Art.7 ust.1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową b) budynki i budowle trwale związane z gruntem	27.	28.	29.
Art.7 ust.1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa :a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art.217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. –Prawo wodne (Dz.U z 2015 r. poz.469)	30.		
Art.7 ust.1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	31.		32.
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	33.		
Art.7 ust.1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	34.		
Art.7 ust.1 pkt 12 - budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą		35.	
Art.7 ust.1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust.2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim		36.	37.
Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38.	39.	40.
Art.7 ust.1 pkt 15-grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	41.	42.	43.
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	44.	45.	
Art.7 ust.2 pkt 2 - szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli - publiczne i niepubliczne, oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatowa	416.	47.	
Art.7 ust.2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe PAN, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art.2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz.U nr 96 poz.619), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	48.	429.	
Art.7 ust.2 pkt 4 - prowadzący zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej - w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej	50.	51.	52.
Art.7 ust.2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	53.	434.	
Art.7 ust.2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	55.	56.	57.
II. INNE ZWOLNIENIA (w tym na podstawie uchwały Rady Gminy Zarzecze) (poniżej należy wskazać stosowną uchwałę)			
Uchwała Nr Rady Gminy Zarzecze z dnia	58.	59.	60.
.....			