

Zarzecze, dnia 04.05.2022 r.

Radna Rady Gminy Zarzecze
Katarzyna Balawender

WÓJT GMINY ZARZECZE
Pan Tomasz Bury
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady
Gminy Zarzecze

INTERPEŁACJA / ZAPYTANIE ¹

Zgodnie z § 42 Statutu Gminy Zarzecze składam interpelację/zapytania w następujących sprawach:

1. **Jakie są obecne stawki opłat za centralne ogrzewanie we wszystkich lokalach mieszkaniowych wchodzących w skład mienia komunalnego gminy. Proszę o wskazanie stawek osobno dla każdego budynku w danej miejscowości.**
2. **Jak była wysokość tych stawek według stanu na koniec 2021 roku.**
3. **Proszę o uzasadnienie przyczyn wzrostu cen i wskazanie metodologii szacowania.**

Uzasadnienie:

Zapytanie składam na prośbę osób wynajmujących lokale mieszkaniowe.

Balawender K
.....
Podpis radnego

¹ zaznaczyć właściwe

**Pani Katarzyna Balawender
Radna Rady Gminy Zarzecze**

W odpowiedzi na złożone w dniu 5 maja 2022 r. zapytania:

1. Jakie są obecne stawki opłat za centralne ogrzewanie we wszystkich lokalach mieszkaniowych wchodzących w skład mienia komunalnego gminy. Proszę o wskazanie stawek osobno dla każdego budynku w danej miejscowości.
2. Jaka była wysokość tych stawek według stanu na koniec 2021 roku.
3. Proszę o uzasadnienie przyczyn wzrostu cen i wskazanie metodologii szacowania.

Informuję co następuje:

Ad. 1.

Obecne stawki za centralne ogrzewanie 1 m² lokali mieszkalnych, będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Zarzecze przedstawiają się następująco:

Zarzecze – ul. Św. Jana Pawła II nr 16 (Ośrodek Zdrowia) – 6,86 zł/1 m².

Zarzecze – ul. Ks. Stanisława Gajeckiego nr 9 (budynek Arkady) i nr 11 (budynek Jaskółka) – 6,32 zł/ 1m².

Ad. 2.

Stawki w roku 2021 za centralne ogrzewanie 1 m² lokali mieszkalnych, będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Zarzecze przedstawiały się następująco:

Zarzecze – ul. Św. Jana Pawła II nr 16 (Ośrodek Zdrowia) – 4,27 zł/1 m².

Zarzecze – ul. Ks. Stanisława Gajeckiego nr 9 (budynek Arkady) i nr 11 (budynek Jaskółka) – 3,44 zł/ 1m².

Ad. 3.

1. Przyczyną wzrostu cen były gwałtowne podwyżki cen paliw gazowych, które miały miejsce w ubiegłym roku, a na które Gmina nie miała żadnego wpływu.
2. Jeśli chodzi o metodologię, to cena ogrzania 1 m² w Ośrodku Zdrowia jest ustalona na zasadzie rocznych kosztów zakupu paliwa gazowego podzielonego na liczbę metrów kwadratowych powierzchni użytkowej budynku, a następnie podzielona przez liczbę 12 miesięcy. W roku 2021 była to kwota 47.797 zł / 580,42 m² / 12 miesięcy = 6,86 zł.
3. Jeżeli chodzi o wzrost cen centralnego ogrzewania w budynkach położonych przy ul. Ks. Stanisława Gajeckiego nr 9 i 11, to Gmina Zarzecze podpisała aneks do umowy sprzedaży z Zespołem Szkół im. Wincentego Witosa, który ustalił koszt ogrzania jednego metra budynku na kwotę 6,32 zł.

WÓJT GMINY ZARZECZE

Tomasz Bury

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Balawender K